

Q11 | LEBEN AM FLUSS

3100 St. Pölten, Rennbahnstraße Ecke Willi Gruber-Straße



www.quartierquadrant.at/lebenamfluss

TOP 221

2. Obergeschoss, Rennbahnstraße 2

Vorraum	6,29 m ²
Gang	2,82 m ²
WC	3,85 m ²
Bad	7,79 m ²
Wohnzimmer	27,77 m ²
Küche	10,31 m ²
Zimmer	13,12 m ²
Wohnnutzfläche ohne Loggia	71,95 m²
Loggia	5,21 m ²
Wohnnutzfläche	77,16 m²
Balkon	4,64 m ²
Einstellraum (Untergeschoss)	2,94 m ²



Raumhöhe 2,70 m
Stand Ausführungsplanung 06.12.2019



M 1:100 (A4)



Ostansicht

